

JABATAN PERANGKAAAN MALAYSIA
DEPARTMENT OF STATISTICS MALAYSIA
www.dosm.gov.my



PERKHIDMATAN HARTANAH
REAL ESTATE SERVICES

Sila buat satu salinan untuk rekod tuan
Please make a copy for your record

SULIT SELEPAS DATA DIISI
CONFIDENTIAL WHEN FILLED WITH DATA

SURVEI PERKHIDMATAN SUKU TAHUNAN QUARTERLY SURVEY OF SERVICES

SUKU TAHUN KEEMPAT 2025
FOURTH QUARTER 2025

RESPON F2

F0002

Jika nama dan alamat di bawah tidak tepat, sila pinda
If the mailing address below is incorrect, please amend accordingly

Sila lengkap dan kembalikan kepada:
Please complete and return to:

Bagi sebarang pertanyaan, sila hubungi :
For any enquiries, please contact :

Sila catatkan nombor rujukan pertubuhan ini dalam semua surat-menyurat
Please state the reference number of this establishment in all correspondence

Hendaklah dilengkapkan dan dikembalikan tidak lewat dari /
To be completed and returned not later than

Objektif / Objective

Tujuan survei ini dilaksanakan adalah untuk mendapatkan statistik perniagaan dan ekonomi digital dalam pelbagai industri sektor perkhidmatan di Malaysia. Maklumat yang dikumpul akan digunakan secara meluas untuk mengeluarkan indikator ekonomi seperti Keluaran Dalam Negeri Kasar (KDNK). Statistik ini membantu pihak kerajaan dan organisasi lain termasuk komuniti perniagaan dalam merancang dan membuat keputusan.

The purpose of this survey is to obtain statistics of Malaysia businesses and digital economy in a variety of industries in services sector. The information collected is used extensively in the production of a range of economic indicators such as Gross Domestic Product (GDP). These statistics help the government and other organisations as well as business community in planning and decision making.

Kuasa Perundangan / Legal Authority

Maklumat yang dikumpul adalah mengikut peruntukan di bawah Akta Perangkaan 1965 (Disemak - 1989). Seksyen 5 di bawah Akta ini menghendaki mana-mana pertubuhan yang beroperasi di Malaysia untuk memberikan maklumat sebenar atau anggaran terbaik kepada Jabatan. Mengikut Akta ini, kandungan soal selidik pertubuhan / individu yang diterima adalah SULIT dan tidak boleh dihebahkan kepada sesiapa atau mana-mana institusi di luar Jabatan ini. Sementara itu, Seksyen 7 di bawah Akta yang sama menyatakan bahawa responden boleh dikenakan denda sekiranya gagal memberi maklumat yang diperlukan.

The information is gathered under the provisions of the Statistics Act 1965 (Revised - 1989). Section 5 of this Act requires all establishments operating in Malaysia to provide actual information or best estimates to the Department. The Act stipulates that the contents of the establishment / individual returns are CONFIDENTIAL and will not be divulged to any person or institution outside this Department. Meanwhile, Section 7 of the same Act provides a penalty should the respondent failed to furnish the required information.

DATO' SRI DR. MOHD UZIR MAHIDIN
KETUA PERANGKAWAN MALAYSIA
CHIEF STATISTICIAN MALAYSIA

Pengakuan / Declaration

Penyata ini adalah lengkap dan betul sepanjang pengetahuan dan kepercayaan saya.
This return is complete and correct to the best of my knowledge and belief.

Tandatangan
Signature

E-mel
Email

Telefon
Telephone

Nama
Name

Laman web
Website

Jawatan
Designation

Tarikh
Date

Kerjasama tuan dalam menjayakan survei ini amatlah dihargai. TERIMA KASIH.
Your co-operation in ensuring the success of this survey is very much appreciated. THANK YOU.

AKTIVITI UTAMA
MAIN ACTIVITY

Kod industri semasa
Current industry code

KEGUNAAN PEJABAT / OFFICE USE

--	--	--	--	--	--

SUKU TAHUN KETIGA 2025 / THIRD QUARTER 2025
1 Julai - 30 September 2025

SUKU TAHUN KEEMPAT 2025 / FOURTH QUARTER 2025
1 Oktober - 31 Desember 2025

1. HASIL REVENUE

1.1 Hasil kendalian / Perolehan / Jualan
Operating revenue / Turnover / Sales

1.2 Hasil lain

Other income

1.3 Jumlah hasil bulanan [1.1 + 1.2]
Total monthly revenue [1.1 + 1.2]

1.4 Jumlah hasil suku tahun [1.3 (a+b+c)]
Total quarterly revenue [1.3 (a+b+c)]

1.5 Jika jumlah hasil untuk suku tahun ini meningkat atau menurun sekurang-kurangnya 30% berbanding suku tahun sebelumnya, sila nyatakan sebab.

If total revenue for this quarter increased or decreased at least 30% from the previous quarter, please provide reason.

Julai	Ogos	September	RM

F0007a F0007b F0007c

F0009a F0009b F0009c

F0011a F0011b F0011c

F0011d

Oktober	November	Disember	RM
---------	----------	----------	----

F0008a	F0008b	F0008c
--------	--------	--------

F0010a	F0010b	F0010c
--------	--------	--------

F0012a	F0012b	F0012c
--------	--------	--------

F0012d

SUKU TAHUN KETIGA 2025 / THIRD QUARTER 2025
1 Julai - 30 September 2025

SUKU TAHUN KEEMPAT 2025 / FOURTH QUARTER 2025
1 Oktober - 31 Desember 2025

2. PERBELANJAAN

EXPENDITURE

2.1 Perbelanjaan kendalian / Kos jualan
Operating expenditure / Cost of sales

2.2 Kos pembangunan dan pembelian tanah

2.3 Perbelanjaan lain

Other expenditure

2.4 Jumlah gaji & upah

Total salaries & wages

2.5 Jumlah perbelanjaan bulanan
[2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4]
Total monthly expenditure
[2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4]

2.6 Jumlah perbelanjaan suku tahun
[2.5 (a+b+c)]
Total quarterly expenditure
[2.5 (a+b+c)]

2.7 Jika jumlah perbelanjaan untuk suku tahun ini meningkat atau menurun sekurang-kurangnya 30% berbanding suku tahun sebelumnya, sila nyatakan sebab.

If total expenditure for this quarter increased or decreased at least 30% from the previous quarter, please provide reason.

Julai	Ogos	September	RM
--------------	-------------	------------------	-----------

F0013a	F0013b	F0013c
--------	--------	--------

F0031a F0031b F0031c

F0015a	F0015b	F0015c
--------	--------	--------

F0017a F0017b F0017c

F0019a	F0019b	F0019c
--------	--------	--------

F0019d

Oktober	November	Disember
		RM

F0014a	F0014b	F0014c
--------	--------	--------

F0016a	F0016b	F0016c
--------	--------	--------

F0018a	F0018b	F0018c
--------	--------	--------

F0020a	F0020b	F0020c
--------	--------	--------

F0020d

BAHAGIAN C: BILANGAN PEKERJA PART C: NUMBER OF PERSONS ENGAGED						
3. JUMLAH PEKERJA TOTAL NUMBER OF PERSONS ENGAGED	SUKU TAHUN KETIGA 2025 / THIRD QUARTER 2025 1 Julai - 30 September 2025			SUKU TAHUN KEEMPAT 2024 / FOURTH QUARTER 2024 1 Oktober - 31 Disember 2024		
	Julai	Ogos	September	Oktober	November	Disember
	F0021a	F0021b	F0021c	F0022a	F0022b	F0022c
	3.1 Jumlah pekerja (bulanan) Total monthly number of persons engaged (monthly)					
3.2 Jumlah pekerja (pada akhir suku tahun) Total number of persons engaged (as at end of quarter)						
			F0021d			F0022d
3.3 Jika jumlah pekerja untuk suku tahun ini meningkat atau menurun sekurang-kurangnya 30% berbanding suku tahun sebelumnya, sila nyatakan sebab. If total expenditure for this quarter increased or decreased at least 30% from the previous quarter, please provide reason.						
3.4 Adakah pertubuhan tuan mempunyai pekerja bukan warganegara Malaysia? Does your establishment have any non-citizen Malaysian workers?	F1601		Ya / Yes	F1701		Tidak / No
3.5 Jika ya, sila nyatakan jumlah pekerja bukan warganegara Malaysia If yes, please indicate the total non-citizen Malaysian workers			September 			Disember
			F1601a			F1701a
BAHAGIAN D: MAKLUMAT TAMBAHAN PART D: ADDITIONAL INFORMATION						
4a. i. Sila nyatakan maklumat berikut:- Please provide the following information: 4a.1 Bilangan hartanah yang terjual Number of properties sold 4a.2 Bilangan hartanah yang disewakan Number of properties leased out 4a.3 Jumlah kaki persegi yang diduduki oleh penyewa Total square feet occupied by the tenant ii. Sila nyatakan peratusan hasil kendalian/perolehan /jualan yang diperoleh daripada: Please provide a percentage of operating revenue/ turnover/ sales earned from: 4a.4 Komisen Commission 4a.4.1 Sila nyatakan pecahan peratusan komisen daripada:- Please provide a percentage breakdown of commissions from:- 4a.4.1.1 Penjualan / penyewaan-bangunan kediaman Sales / rental-residential buildings 4a.4.1.2 Penjualan / penyewaan-bangunan bukan kediaman Sales / rental-non-residential buildings 4a.4.1.3 Penjualan / penyewaan-tanah Sales / rental-land 4a.5 Yuran pengurusan Management fee 4a.6 Aktiviti penilaian dan penaksiran hartanah Valuation and appraisal activities of real estate 4a.7 Lain-lain (nyatakan): Others (specify): 4b. Sila nyatakan peratus perubahan berbanding suku tahun sebelum (ST3 2025) bagi :- Please provide a percentage of changed compared previous quarter (Q3 2025) for :- 4b.1 Komisen Commission 4b.2 Yuran pengurusan Management fee 4b.3 Aktiviti penilaian, penaksiran hartanah dan lain-lain Valuation, appraisal and other activities of real estate			SUKU TAHUN KEEMPAT 2025 / FOURTH QUARTER 2025 1 Oktober - 31 Disember 2025			
			F1212 F1213 F1214 % F1202 % F1203 % F1204 % F1205 100 % % F1206 % F1207 % F1208 100 % % F1209 % F1210 % % F1211			

BAHAGIAN E: EKONOMI DIGITAL

PART E: DIGITAL ECONOMY

5.1 Adakah pertubuhan anda melakukan transaksi (jualan / pembelian) menggunakan platform e-dagang?

Does your establishment conduct any e-commerce transactions (sales / purchase)?

F1501

☐

Ya / Yes

F1502

☐

Tidak / No

SUKU TAHUN KETIGA 2025 / THIRD QUARTER 2025

1 Julai - 30 September 2025

SUKU TAHUN KEEMPAT 2025 / FOURTH QUARTER 2025

1 Oktober - 31 Disember 2025

5.2 Jumlah peratus pendapatan yang diperoleh melalui transaksi e-dagang

Total percentage of income through e-commerce transactions

Julai

%

Ogos

%

September

%

Oktober

%

November

%

Disember

%

F1514a

F1514b

F1514c

F1515a

F1515b

F1515c

5.3 Jumlah peratus perbelanjaan melalui transaksi e-dagang

Total percentage of expenditure through e-commerce transactions

RM

%

RM

%

RM

%

RM

%

RM

%

RM

%

F1516a

F1516b

F1516c

F1517a

F1517b

F1517c

BAHAGIAN F: PERBELANJAAN MODAL DAN NILAI HARTA

PART F: CAPITAL EXPENDITURE AND VALUE OF ASSETS

Item		Perbelanjaan modal pada tahun 2025 Capital expenditure as at end of 2025			Harta yang dijual / ditamatkan Assets sold / discarded (RM)	
		Belian / Acquisition (RM)		Membuat / Membina sendiri Self-produced / Built		
		Baru New	Terpakai Used			
		01	02	03		
(a) Tanah Land	01					
(b) Bangunan dan pembinaan lain Buildings and other construction	02					
(c) Pembangunan tanah Land improvement	03					
(d) Alat pengangkutan Transport equipment	04					
(e) Komputer (termasuk perkakasan & perisian) Computer (include hardware & software)	05					
(f) jentera dan kelengkapan Machinery and equipment	06					
(g) Perabot dan pemasangan Furniture and fittings	07					
(h) Harta-harta lain / Other asset	08					
i. Paten / Patent	09					
ii. Muhibah / Goodwill	10					
iii. Kerja dalam proses / Work-in progress	11					
iv. Penyelidikan dan pembangunan / Research and development	11					
Jumlah (a hingga h) Total (a to h)	99					