



JABATAN PERANGKAAN MALAYSIA

SIARAN AKHBAR

SIARAN KHAS 2

(UNTUK KERJA-KERJA PEMBINAAN BANGUNAN DAN STRUKTUR)

Penilaian Prestasi – Indeks (Jun 2021)

Tanpa bar keluli:

Berbanding dengan bulan sebelumnya, IKB bagi semua kawasan di Semenanjung Malaysia meningkat antara 0.2 dan 1.1 peratus bagi hampir semua kategori bangunan.

IKB di Kota Kinabalu meningkat antara 0.1 dan 4.9 peratus bagi hampir semua kategori bangunan. Kategori bangunan yang mencatatkan kenaikan tertinggi ialah Kerangka Besi 1 Tingkat (Menara sahaja), diikuti oleh Kerangka Besi 1 Tingkat (Bangunan) yang naik 2.9 peratus. Sementara itu, IKB di Sandakan dan Tawau turut meningkat antara 0.1 dan 0.5 peratus bagi hampir semua kategori bangunan.

IKB di Kuching meningkat antara 0.6 dan 1.4 peratus bagi hampir semua kategori bangunan.

Termasuk bar keluli:

IKB bagi semua kawasan di Semenanjung Malaysia meningkat antara 0.2 dan 3.2 peratus bagi hampir semua kategori bangunan.

IKB di semua kawasan di Sabah juga meningkat antara 0.1 dan 5.0 peratus bagi hampir semua kategori bangunan.

IKB di Kuching menunjukkan trend peningkatan antara 0.8 dan 2.6 peratus bagi hampir semua kategori bangunan. Kategori bangunan yang mencatatkan peningkatan tertinggi di Kuching ialah Cerucuk (K.T.) dengan 2.6 peratus, diikuti oleh Bangunan (K.T.) Satu Tingkat dengan 2.0 peratus.

Perubahan Indeks Harga Seunit (Jun 2021)

Perubahan indeks harga seunit bahan binaan mengikut kawasan di seluruh Malaysia adalah seperti di Jadual 1.

**Jadual 1: Perubahan indeks harga seunit bahan binaan mengikut kawasan di seluruh Malaysia
(Perubahan mata indeks berbanding bulan sebelumnya)**

Bahan Binaan	Kawasan	Jun/Mei 2021
Simen	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	-0.3
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	-0.4
	F - Terengganu & Kelantan	-0.6
Besi	B - Perak	4.9
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	0.7
	F - Terengganu & Kelantan	4.7
	G - Kota Kinabalu	4.2
	H - Sandakan	0.8
	I - Tawau	3.2
	J - Kuching	4.5
Batu baur	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	0.4
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	-0.8
Pasir	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	4.5
Batu bata & dinding	B - Perak	0.7
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	-0.2
	E - Pahang	0.7
	F - Terengganu & Kelantan	-0.3
	G - Kota Kinabalu	-1.2
Kayu	Semua Kawasan di Semenanjung Malaysia	0.5
	Semua Kawasan di Sabah	0.5
Bahan bumbung	B - Perak	0.3
	E - Pahang	0.8
	J - Kuching	2.1
Bahan siling	B - Perak	0.4
Keratan keluli & logam	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	1.6
	B - Perak	5.8
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	0.8
	F - Terengganu & Kelantan	1.8
	G - Kota Kinabalu	5.2
	H - Sandakan	0.2
	J - Kuching	3.6
Bahan kerja paip	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	0.7
	B - Perak	1.2
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	0.8
	F - Terengganu & Kelantan	0.4
	G - Kota Kinabalu	1.9
Jubin lantai & dinding	F - Terengganu & Kelantan	2.4
	G - Kota Kinabalu	0.7
Lengkapan kebersihan	B - Perak	3.3
	G - Kota Kinabalu	0.1
	H - Sandakan	1.0
Cat	B - Perak	0.4
	F - Terengganu & Kelantan	1.0
	H - Sandakan	0.5
Papan lapis	Semua Kawasan di Semenanjung Malaysia	1.8

Nota:

K.T. = Konkrit Bertetulang

Penerbitan penuh Siaran Khas 2 (Untuk Kerja-kerja Pembinaan Bangunan dan Struktur), Jun 2021 boleh dimuat turun melalui portal [eStatistik](#).

Dikeluarkan oleh:

DATO' SRI DR. MOHD UZIR MAHIDIN
KETUA PERANGKAWAN MALAYSIA
JABATAN PERANGKAAN MALAYSIA



DrUzir_Mahidin



Dr_Uzir

9 Julai 2021

Pegawai dihubungi:

Mohd Yusrizal Ab Razak

Pegawai Perhubungan Awam

Bahagian Perangkaan Komunikasi Strategik dan Antarabangsa

Tel : +603-8885 7942

Faks : +603-8888 9248

E-mel : yusrizal.razak[at]dosm.gov.my



DEPARTMENT OF STATISTICS MALAYSIA

PRESS RELEASE

SPECIAL RELEASE 2

(FOR BUILDING AND STRUCTURAL WORKS)

Performance Review – Indices (June 2021)

Without steel bars:

As compared to the previous month, the BCI for all region in Peninsular Malaysia increased between 0.2 and 1.1 per cent for almost all building categories.

The BCI in Kota Kinabalu increased between 0.1 and 4.9 per cent for almost all categories of building. Building categories that recorded the highest increase was Single Storey Steel Frame (Tower only) with 4.9 per cent, followed by Single Storey Steel Frame (Building). Meanwhile, the BCI in Sandakan and Tawau also increased between 0.1 and 0.5 per cent for almost all building categories.

The BCI in Kuching increased between 0.6 and 1.4 per cent for almost all building categories.

With steel bars:

The BCI for all region in Peninsular Malaysia increased between 0.2 and 3.2 per cent for almost all building categories.

The BCI for all region in Sabah also increased between 0.1 and 5.0 per cent for almost all building categories.

The BCI in Kuching depicted an upward trend between 0.8 and 2.6 per cent for almost all categories of building. Building categories that recorded the highest increase in Kuching was (R.C.) Piling with 2.6 per cent, followed by Single Storey (R.C.) Building with 2.0 per cent.

Changes in Unit Price Indices (June 2021)

The changes in unit price indices of building materials by region across Malaysia are shown in Table 1.

**Table 1: Changes in unit price indices for building materials by region across Malaysia
(Changes in indices points as compared to the previous month)**

Building Materials	Region	Jun/May 2021
Cement	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	-0.3
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	-0.4
	F - Terengganu & Kelantan	-0.6
Steel	B - Perak	4.9
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	0.7
	F - Terengganu & Kelantan	4.7
	G - Kota Kinabalu	4.2
	H - Sandakan	0.8
	I - Tawau	3.2
	J - Kuching	4.5
Aggregates	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	0.4
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	-0.8
Sand	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	4.5
Bricks & wall	B - Perak	0.7
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	-0.2
	E - Pahang	0.7
	F - Terengganu & Kelantan	-0.3
	G - Kota Kinabalu	-1.2
Timber	All Region in Peninsular Malaysia	0.5
	All Region in Sabah	0.5
Roofing Materials	B - Perak	0.3
	E - Pahang	0.8
	J - Kuching	2.1
Ceiling materials	B - Perak	0.4
Steel & metal sections	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	1.6
	B - Perak	5.8
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	0.8
	F - Terengganu & Kelantan	1.8
	G - Kota Kinabalu	5.2
	H - Sandakan	0.2
	J - Kuching	3.6
Plumbing materials	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	0.7
	B - Perak	1.2
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	0.8
	F - Terengganu & Kelantan	0.4
	G - Kota Kinabalu	1.9
Floor & wall tiles	F - Terengganu & Kelantan	2.4
	G - Kota Kinabalu	0.7
Sanitary fittings	B - Perak	3.3
	G - Kota Kinabalu	0.1
	H - Sandakan	1.0
Paints	B - Perak	0.4
	F - Terengganu & Kelantan	1.0
	H - Sandakan	0.5
Plywood	All Region in Peninsular Malaysia	1.8

Note:

R.C. = Reinforced Concrete

The full publication of the Special Release 2 (For Building and Structural Works), June 2021 can be downloaded through [eStatistik](#) portal.

Released By:

DATO' SRI DR. MOHD UZIR MAHIDIN
CHIEF STATISTICIAN MALAYSIA
DEPARTMENT OF STATISTICS, MALAYSIA

 DrUzir_Mahidin   Dr_Uzir

9 July 2021

Contact person:

Mohd Yusrizal Ab Razak
Public Relation Officer
Strategic Communication and International Division
Department of Statistics, Malaysia
Tel : +603-8885 7942
Fax : +603-8888 9248
E-mail : yusrizal.razak[at]dosm.gov.my