



JABATAN PERDANA MENTERI
JABATAN PERANGKAAN MALAYSIA

SIARAN AKHBAR

SIARAN KHAS 2

(UNTUK KERJA-KERJA PEMBINAAN BANGUNAN DAN STRUKTUR)

Penilaian Prestasi – Indeks (November 2021)

Tanpa bar keluli:

Indeks Kos Bahan Binaan bagi semua kawasan di Semenanjung Malaysia merekodkan peningkatan di antara 0.1 dan 1.3 peratus bagi semua kategori bangunan pada November 2021 berbanding pada bulan sebelumnya.

IKB di semua kawasan di Sabah meningkat di antara 0.1 dan 1.7 peratus bagi semua kategori bangunan kecuali Cerucuk Kayu dan Cerucuk K.T. tidak menunjukkan perubahan. Manakala, IKB di Sarawak menunjukkan peningkatan di antara 0.1 dan 1.8 peratus pada November 2021 kecuali bagi Bangunan (K.T.) Satu Tingkat dan Cerucuk (K.T.) di Sibu merekodkan tiada perubahan.

Termasuk bar keluli:

IKB termasuk bar keluli bagi semua kawasan di Semenanjung Malaysia meningkat di antara 0.1 hingga 1.7 peratus bagi hampir semua kategori bangunan pada November 2021 berbanding pada bulan sebelumnya

Manakala, IKB di Sabah dan Sarawak meningkat di antara 0.1 dan 2.1 peratus bagi hampir semua kategori bangunan.

Perubahan Indeks Harga Seunit (November 2021)

Perubahan indeks harga seunit bahan binaan mengikut kawasan di seluruh Malaysia adalah seperti di **Jadual 1**.

Jadual 1: Perubahan indeks harga seunit bahan binaan mengikut kawasan di seluruh Malaysia
(Perubahan mata indeks berbanding bulan sebelumnya)

Bahan Binaan	Kawasan	Nov/Okt 2021
Simen	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	1.3
	B - Perak	0.8
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	2.6
	D - Johor	1.8
	E - Pahang	1.9
	F - Terengganu & Kelantan	2.7
Besi	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	0.1
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	2.1
	D - Johor	1.8
	E - Pahang	0.2
	F - Terengganu & Kelantan	0.1
	G - Kota Kinabalu	1.5
	H - Sandakan	1.3
	J - Kuching	2.1
	K - Sibu	1.4
Batu baur	L - Miri	3.8
	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	2.6
Pasir	J - Kuching	1.5
	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	2.6
Batu bata & dinding	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	1.2
	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	0.3
	B - Perak	1.2
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	1.9
	E - Pahang	0.8
	F - Terengganu & Kelantan	0.3
	G - Kota Kinabalu	0.3
	J - Kuching	0.5
	L - Miri	3.0
Kayu	K - Sibu	1.7
Bahan bumbung	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	0.2
	B - Perak	1.8
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	0.4
	E - Pahang	2.9
	G - Kota Kinabalu	2.8
Bahan siling	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	0.1
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	0.3
	E - Pahang	3.9
Keratan keluli & logam	B - Perak	2.0
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	0.4
	E - Pahang	1.9
	G - Kota Kinabalu	1.8
	H - Sandakan	1.5
	J - Kuching	2.1
	L - Miri	3.1
Bahan kerja paip	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	2.6
	B - Perak	3.2
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	0.9
	E - Pahang	2.4
	F - Terengganu & Kelantan	0.5
	G - Kota Kinabalu	0.6
	H - Sandakan	1.3
	J - Kuching	2.9
	L - Miri	1.6
Jubin lantai & dinding	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	0.5
	B - Perak	1.7
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	0.2
	E - Pahang	0.6
	F - Terengganu & Kelantan	0.7
	G - Kota Kinabalu	0.2
	J - Kuching	2.3
	L - Miri	1.7
Lengkapan kebersihan	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	0.1
	B - Perak	3.4
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	0.1
	E - Pahang	3.2
	G - Kota Kinabalu	3.2
	L - Miri	3.1
Kaca	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	3.6
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	3.1
	F - Terengganu & Kelantan	0.1
	G - Kota Kinabalu	3.4
	I - Tawau	2.6
	J - Kuching	2.5
Cat	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	3.4
	B - Perak	1.9
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	1.7
	F - Terengganu & Kelantan	0.1
	G - Kota Kinabalu	0.1
	I - Tawau	1.9
	J - Kuching	1.9
	L - Miri	2.1
Barang besi	G - Kota Kinabalu	2.4
	J - Kuching	3.0

Nota:

K.T. = Konkrit Bertetulang

Penerbitan penuh Siaran Khas 2 (Untuk Kerja-kerja Pembinaan Bangunan dan Struktur), November 2021 boleh dimuat turun melalui portal [eStatistik](#).

Dikeluarkan oleh:

DATO' SRI DR. MOHD UZIR MAHIDIN
KETUA PERANGKAWAN MALAYSIA
JABATAN PERANGKAAAN MALAYSIA



DrUzir_Mahidin



Dr_Uzir

9 Disember 2021

Pegawai dihubungi:

Mohd Yusrizal Ab Razak

Pegawai Perhubungan Awam

Bahagian Perangkaan Komunikasi Strategik dan Antarabangsa

Jabatan Perangkaan Malaysia

Tel : +603-8885 7942

Faks : +603-8888 9248

E-mel : yusrizal.razak[at]dosm.gov.my



**PRIME MINISTER'S DEPARTMENT
DEPARTMENT OF STATISTICS MALAYSIA**

**PRESS RELEASE
SPECIAL RELEASE 2
(FOR BUILDING AND STRUCTURAL WORKS)**

Performance Review – Indices (November 2021)

Without steel bars:

The BCI for all region in Peninsular Malaysia recorded an increase between 0.1 and 1.3 per cent for all building categories in November 2021 as compared to the previous month.

The BCI in all regions in Sabah increased between 0.1 and 1.7 per cent for all categories of building except for Timber Piling and R.C. Piling that showed no changes. Meanwhile, the BCI in Sarawak showed an increase between 0.1 and 1.8 per cent in November 2021 except for Single Storey (R.C.) Building and R.C. Piling in Sibu recorded no changes.

With steel bars:

The BCI with steel bars for all regions in Peninsular Malaysia increased between 0.1 to 1.7 per cent for almost all building categories in November 2021 as compared to the preceding month.

Meanwhile, the BCI in Sabah and Sarawak increased between 0.1 and 2.1 per cent for almost all categories of building.

Changes in Unit Price Indices (November 2021)

The changes in unit price indices of building materials by region across Malaysia are shown in **Table 1**.

Table 1: Changes in unit price indices for building materials by region across Malaysia
(Changes in indices points as compared to the previous month)

Building Materials	Region	Nov/Oct 2021
Cement	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	1.3
	B - Perak	0.8
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	2.6
	D - Johor	1.8
	E - Pahang	1.9
	F - Terengganu & Kelantan	2.7
Steel	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	0.1
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	2.1
	D - Johor	1.8
	E - Pahang	0.2
	F - Terengganu & Kelantan	0.1
	G - Kota Kinabalu	1.5
	H - Sandakan	1.3
	J - Kuching	2.1
	K - Sibiu	1.4
Aggregates	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	2.6
	J - Kuching	1.5
Sand	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	2.6
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	1.2
Bricks & wall	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	0.3
	B - Perak	1.2
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	1.9
	E - Pahang	0.8
	F - Terengganu & Kelantan	0.3
	G - Kota Kinabalu	0.3
	J - Kuching	0.5
	L - Miri	3.0
Timber	K - Sibiu	1.7
Roofing Materials	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	0.2
	B - Perak	1.8
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	0.4
	E - Pahang	2.9
	G - Kota Kinabalu	2.8
Ceiling Materials	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	0.1
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	0.3
	E - Pahang	3.9
Steel & metal sections	B - Perak	2.0
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	0.4
	E - Pahang	1.9
	G - Kota Kinabalu	1.8
	H - Sandakan	1.5
	J - Kuching	2.1
	L - Miri	3.1
Plumbing Materials	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	2.6
	B - Perak	3.2
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	0.9
	E - Pahang	2.4
	F - Terengganu & Kelantan	0.5
	G - Kota Kinabalu	0.6
	H - Sandakan	1.3
	J - Kuching	2.9
	L - Miri	1.6
Floor & wall tiles	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	0.5
	B - Perak	1.7
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	0.2
	E - Pahang	0.6
	F - Terengganu & Kelantan	0.7
	G - Kota Kinabalu	0.2
	J - Kuching	2.3
	L - Miri	1.7
Sanitary Fittings	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	0.1
	B - Perak	3.4
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	0.1
	E - Pahang	3.2
	G - Kota Kinabalu	3.2
	L - Miri	3.1
Glass	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	3.6
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	3.1
	F - Terengganu & Kelantan	0.1
	G - Kota Kinabalu	3.4
	I - Tawau	2.6
	J - Kuching	2.5
Paints	A - Pulau Pinang, Kedah & Perlis	3.4
	B - Perak	1.9
	C - Selangor, W.P. Kuala Lumpur, Melaka & Negeri Sembilan	1.7
	F - Terengganu & Kelantan	0.1
	G - Kota Kinabalu	0.1
	I - Tawau	1.9
	J - Kuching	1.9
Ironmongery	L - Miri	2.1
	G - Kota Kinabalu	2.4
	J - Kuching	3.0

Note:

R.C. = Reinforced Concrete

The full publication of the Special Release 2 (For Building and Structural Works), November 2021 can be downloaded through [eStatistik](#) portal.

Released By:

DATO' SRI DR. MOHD UZIR MAHIDIN
CHIEF STATISTICIAN MALAYSIA
DEPARTMENT OF STATISTICS, MALAYSIA

 DrUzir_Mahidin   Dr_Uzir

9 December 2021

Contact person:

Mohd Yusrizal Ab Razak
Public Relation Officer
Strategic Communication and International Division
Department of Statistics, Malaysia
Tel : +603-8885 7942
Fax : +603-8888 9248
E-mail : yusrizal.razak[at]dosm.gov.my