

JABATAN PERANGKAAN MALAYSIA
DEPARTMENT OF STATISTICS MALAYSIA
www.dosm.gov.my



PERKHIDMATAN HARTANAH
REAL ESTATE SERVICES

Sila buat satu salinan untuk rekod tuan
Please make a copy for your record

SULIT SELEPAS DATA DIISI
CONFIDENTIAL WHEN FILLED WITH DATA

SURVEI PERKHIDMATAN SUKU TAHUNAN QUARTERLY SURVEY OF SERVICES

SUKU TAHUN PERTAMA 2025
FIRST QUARTER 2025

RESPON F2

F0002

Jika nama dan alamat di bawah tidak tepat, sila pinda
If the mailing address below is incorrect, please amend accordingly

Sila lengkap dan kembalikan kepada:
Please complete and return to:

Bagi sebarang pertanyaan, sila hubungi :
For any enquiries, please contact :

Sila catatkan nombor rujukan pertubuhan ini dalam semua surat-menyurat
Please state the reference number of this establishment in all correspondence

Hendaklah dilengkapkan dan dikembalikan tidak lewat dari /
To be completed and returned not later than

Objektif / Objective

Tujuan survei ini dilaksanakan adalah untuk mendapatkan statistik perniagaan dan ekonomi digital dalam pelbagai industri sektor perkhidmatan di Malaysia. Maklumat yang dikumpul akan digunakan secara meluas untuk mengeluarkan indikator ekonomi seperti Keluaran Dalam Negeri Kasar (KDNK). Statistik ini membantu pihak kerajaan dan organisasi lain termasuk komuniti perniagaan dalam merancang dan membuat keputusan.

The purpose of this survey is to obtain statistics of Malaysia businesses and digital economy in a variety of industries in services sector. The information collected is used extensively in the production of a range of economic indicators such as Gross Domestic Product (GDP). These statistics help the government and other organisations as well as business community in planning and decision making.

Kuasa Perundangan / Legal Authority

Maklumat yang dikumpul adalah mengikut peruntukan di bawah Akta Perangkaan 1965 (Disemak - 1989). Seksyen 5 di bawah Akta ini menghendaki mana-mana pertubuhan yang beroperasi di Malaysia untuk memberikan maklumat sebenar atau anggaran terbaik kepada Jabatan. Mengikut Akta ini, kandungan soal selidik pertubuhan / individu yang diterima adalah SULIT dan tidak boleh dihebahkan kepada sesiapa atau mana-mana institusi di luar Jabatan ini. Sementara itu, Seksyen 7 di bawah Akta yang sama menyatakan bahawa responden boleh dikenakan denda sekiranya gagal memberi maklumat yang diperlukan.

The information is gathered under the provisions of the Statistics Act 1965 (Revised - 1989). Section 5 of this Act requires all establishments operating in Malaysia to provide actual information or best estimates to the Department. The Act stipulates that the contents of the establishment / individual returns are CONFIDENTIAL and will not be divulged to any person or institution outside this Department. Meanwhile, Section 7 of the same Act provides a penalty should the respondent failed to furnish the required information.


DATO' SRI DR. MOHD UZIR MAHIDIN
KETUA PERANGKAWAN MALAYSIA
CHIEF STATISTICIAN MALAYSIA

Pengakuan / Declaration

Penyata ini adalah lengkap dan betul sepanjang pengetahuan dan kepercayaan saya.
This return is complete and correct to the best of my knowledge and belief.

Tandatangan
Signature

E-mel
Email

Telefon
Telephone

Nama
Name

Laman web
Website

Jawatan
Designation

Tarikh
Date

Kerjasama tuan dalam menjayakan survei ini amatlah dihargai. TERIMA KASIH.
Your co-operation in ensuring the success of this survey is very much appreciated. THANK YOU.

AKTIVITI UTAMA MAIN ACTIVITY

AKTIVITI UTAMA
MAIN ACTIVITY

Nyatakan aktiviti utama pertubuhan anda berasaskan perkhidmatan yang diberikan.
Describe the principal activity of the establishment based on the services rendered.

Kod industri semasa Current industry code						
--	--	--	--	--	--	--

--	--	--	--	--	--

BAHAGIAN A: HASIL
PART A: REVENUE

1. HASIL REVENUE

SUKU TAHUN KEEMPAT 2024 / *FOURTH QUARTER 2024*
1 Oktober - 31 Desember 2024

SUKU TAHUN PERTAMA 2025 / FIRST QUARTER 2025
1 Januari - 31 Mac 2025

1.1 Hasil kendalian / Perolehan / Jualan
Operating revenue / Turnover / Sales

Oktober	November	Disember	RM
F0007a	F0007b	F0007c	

1.2 Hasil lain
Other income

F0009a	F0009b	F0009c

1.3 Jumlah hasil bulanan [1.1 + 1.2]
Total monthly revenue [1.1 + 1.2]

F0011a	F0011b	F0011c

1.4 Jumlah hasil suku tahun [1.3 (a+b+c)]
Total quarterly revenue [1.3 (a+b+c)]

F0011d

1.5 Jika jumlah hasil untuk suku tahun ini meningkat atau menurun sekurang-kurangnya 30% berbanding suku tahun sebelumnya, sila nyatakan sebab.

If total revenue for this quarter increased or decreased at least 30% from the previous quarter, please provide reason.

F0012d

BAHAGIAN B: PERBELANJAAN
PART B: EXPENDITURE

2. PERBELANJAAN

EXPENDITURE

SUKU TAHUN KEEMPAT 2024 / FOURTH QUARTER 2024
1 Oktober - 31 Desember 2024

SUKU TAHUN PERTAMA 2025 / FIRST QUARTER 2025
1 Januari - 31 Mac 2025

2.1 Perbelanjaan kendalian / Kos jualan
Operating expenditure / Cost of sales

Oktober	November	Disember
		RM
F0013a	F0013b	F0013c

2.2 Kos pembangunan dan pembelian tanah

Development cost and land purchases

F0031a	F0031b	F0031c

2.3 Perbelanjaan lain

Other expenditure

F0015a	F0015b	F0015c

2.4 Jumlah gaji & upah

Total salaries & wages

F0017a	F0017b	F0017c

2.5 Jumlah perbelanjaan bulanan
[2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4]
Total monthly expenditure
[2.1 + 2.2 + 2.3 + 2.4]

F0019a	F0019b	F0019c

2.6 Jumlah perbelanjaan suku tahun
[2.5 (a+b+c)]

Total quarterly expenditure
[2.5 (a+b+c)]

F0019d

2.7 Jika jumlah perbelanjaan untuk suku tahun ini meningkat atau menurun sekurang-kurangnya 30% berbanding suku tahun sebelumnya, sila nyatakan sebab.

If total expenditure for this quarter increased or decreased at least 30% from the previous quarter, please provide reason.

F0020d

BAHAGIAN C: BILANGAN PEKERJA PART C: NUMBER OF PERSONS ENGAGED							
3. JUMLAH PEKERJA TOTAL NUMBER OF PERSONS ENGAGED	SUKU TAHUN KEEMPAT 2024 / FOURTH QUARTER 2024 1 Oktober - 31 Disember 2024			SUKU TAHUN PERTAMA 2025 / FIRST QUARTER 2025 1 Januari - 31 Mac 2025			
	Oktober	November	Disember	Januari	Februari	Mac	
	F0021a	F0021b	F0021c	F0022a	F0022b	F0022c	
	3.1 Jumlah pekerja (bulanan) Total monthly number of persons engaged (monthly)						
3.2 Jumlah pekerja (pada akhir suku tahun) Total number of persons engaged (as at end of quarter)							
		F0021d			F0022d		
3.3 Jika jumlah pekerja untuk suku tahun ini meningkat atau menurun sekurang-kurangnya 30% berbanding suku tahun sebelumnya, sila nyatakan sebab. If total expenditure for this quarter increased or decreased at least 30% from the previous quarter, please provide reason.							
3.4 Adakah pertubuhan tuan mempunyai pekerja bukan warganegara Malaysia? Does your establishment have any non-citizen Malaysian workers?	F1601		Ya / Yes	F1701		Tidak / No	
3.5 Jika ya, sila nyatakan jumlah pekerja bukan warganegara Malaysia If yes, please indicate the total non-citizen Malaysian workers			Disember			Mac	
		F1601a				F1701a	
BAHAGIAN D: MAKLUMAT TAMBAHAN PART D: ADDITIONAL INFORMATION							
4a. i. Sila nyatakan maklumat berikut:- Please provide the following information: 4a.1 Bilangan hartanah yang terjual Number of properties sold 4a.2 Bilangan hartanah yang disewakan Number of properties leased out 4a.3 Jumlah kaki persegi yang diduduki oleh penyewa Total square feet occupied by the tenant ii. Sila nyatakan peratusan hasil kendalian/perolehan /jualan yang diperolehi daripada: Please provide a percentage of operating revenue/ turnover/ sales earned from: 4a.4 Komisen Commission 4a.4.1 Sila nyatakan pecahan peratusan komisen daripada:- Please provide a percentage breakdown of commissions from:- 4a.4.1.1 Penjualan / penyewaan-bangunan kediaman Sales / rental-residential buildings 4a.4.1.2 Penjualan / penyewaan-bangunan bukan kediaman Sales / rental-non-residential buildings 4a.4.1.3 Penjualan / penyewaan-tanah Sales / rental-land 4a.5 Yuran pengurusan Management fee 4a.6 Aktiviti penilaian dan penaksiran hartanah Valuation and appraisal activities of real estate 4a.7 Lain-lain (nyatakan): Others (specify): 4b. Sila nyatakan peratus perubahan berbanding suku tahun sebelum (ST4 2024) bagi :- Please provide a percentage of changed compared previous quarter (Q4 2024) for :- 4b.1 Komisen Commission 4b.2 Yuran pengurusan Management fee 4b.3 Aktiviti penilaian, penaksiran hartanah dan lain-lain Valuation, appraisal and other activities of real estate			SUKU TAHUN PERTAMA 2025 / FIRST QUARTER 2025 1 Januari - 31 Mac 2025				
						F1212	
						F1213	
						F1214	
						F1202	
						F1203	
						F1204	
						F1205	
			100			%	
						F1206	
						F1207	
						F1208	
			100			%	
						F1209	
						F1210	
			F1211				

5.1 Adakah pertubuhan anda melakukan transaksi (jualan / pembelian) menggunakan platform e-dagang?

Does your establishment conduct any e-commerce transactions (sales / purchase)?

F1501 ☐ Ya / Yes

F1502 ☐ Tidak / No

SUKU TAHUN KEEMPAT 2024 / FOURTH QUARTER 2024
1 Oktober - 31 Disember 2024

SUKU TAHUN PERTAMA 2025 / FIRST QUARTER 2025
1 Januari - 31 Mac 2025

5.2 Jumlah peratus pendapatan yang diperoleh melalui transaksi e-dagang
Total percentage of income through e-commerce transactions

Oktober	November	Disember
%	%	%
F1514a	F1514b	F1514c

Januari	Februari	Mac
%	%	%
F1515a	F1515b	F1515c

5.3 Jumlah peratus perbelanjaan melalui transaksi e-dagang
Total percentage of expenditure through e-commerce transactions

RM		
%	%	%
F1516a	F1516b	F1516c

RM		
%	%	%
F1517a	F1517b	F1517c

